**贷款人的个人信息情况**

**早该帮 编制**

一、借款申请人概况

借款申请人(姓名) ，性别 ，年龄 ，身份证号码 ，户籍所在地 ，财产共有人(含配偶)为(姓名) ，供养人口共 人。本次借款用途为 ，现已支付首期款 元，占所购资产总价 元的 %，申请个人贷款金额为 元，期限 年，借款额度占所购资产总价的 %。

二、 借款申请人还款保障状况

1、根据借款申请人提供的资料，经本人实地调查核实后，其经济收入(月) 元，加上配偶收入(月) 元，家庭月收入合计为 元，而借款申请人按月支付我行贷款本息为 元，占月收入的 %，因此本人认为借款申请人经济状况较好，收入较稳定，第一还款来源充足。

2、借款申请人以 作为借款的(保证 抵押 质押 )担保，第二还款来源充足，有关手续合法有效。

保证人(姓名) ，评定得分为 分;

抵押物为 ，评估价值为 元;

质物为 ，质物价值 元;

3、借款申请人负债金额 ，占家庭年收入的 %，处于(过度□适度□)负债状况。

三、 借款人综合分析

1、借款申请人向本行提交的购销合同及其首期款收据，借款申请人及配偶身份证明、经济收入证明、财产共有人出具的申明书，经律师协查，本人核实，均为真实、合法、有效。

2、本人经电话查询、实地走访，借款申请人基本情况如下：

1) 现居住房系：自有房 租住房 无房

其现居住房详细地址： ，已居住 年;

2) 现工作单位为： ，在现单位工作时间为 年;

3) 现有效联系方式：住宅电话 ;其它方式 ;

4) 学历(职称)为：博士(注册资格) 硕士(高级职称) 本科(中级职称) 大专(初级职称或有特殊技能) 中专以下

5) 信用卡：有 (卡号 ) 无 ;

6) 基本生活设施有：彩电 冰箱 空调 电话 钢琴 电脑 音响 洗衣机 其他大件耐用消费品

7) 身体

健康状况：良好 一般 较差

8) 不良嗜好：有 无

9) 不良信用记录：a、有(欠水费 欠电费 欠煤气费 欠话费 恶意透支 )b、无

四、 其它需要说明的情况

五、 综合意见

根据以上调查，经本人核实、评定，借款申请人综合得分为 分，其第一和第二还款来源均有保障，符合个人贷款条件，贷款安全性、流动性和效益性良好。本人拟同意对借款申请人(姓名) 发放个人消费贷款(金额) 元，贷款成数为 成，贷款期限 年，(自 年 月 日至 年 月 日)，年利率 %。同时在贷款审批完毕后，本人将及时办妥抵押登记及保险等相关手续，从而全面防范贷款风险。

关键词：

参考文献：[1]早该帮https://bang.zaogai.com/item/BPS-ITEM-27033.html