建材公司交付标准整改报告

\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司：

由贵公司开发，青草咨询承建，青草咨询监理的鄱湖国际御水湾人防工程（面积：3000㎡，质监编号：20xxG051）。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日我站质监人员对该工程的竣工验收进行了监督核查。发现项目建设存在以下问题：

一、质量行为与质量控制资料问题：

1、项目人防专业监理人证不合一，项目总监注册为青草君，但日常质监核查及验收从未到场；现场监理人员为曹青草君，二人无人防工程监理资格。

2、项目日常质量验收评定资料未按《人防工程质量检验评定标准》（RFJ01—20xx）实施，现使用的质量控制表格不规范不标准。

3、项目施工检验评定隐蔽资料未见，项目监理资料未提供。

4、项目使用防水材料进场检测未按规定比例抽检。

5、项目过程建设中九江质监组下发的质量问题整改单未整改落实，且项目施工及监理单位虚假整改虚假回复。

二、工程实体质量问题：

1、1—2、1—3口部密闭墙体、相连防护单元封堵框端密闭墙体对拉螺杆采用PVC套管，违反人防工程施工及验收规范强规规定。

2、防爆呼唤按钮埋设在人防清洁区内侧，未按图施工。

3、1—23/1—24轴防护密闭门被楼梯平台挡住无法正常安装开启，影响平时使用。

4、平时通风井水平封堵牛腿未按图施工。

5、后浇带穿越防护单元之间封堵，且未按设计要求提前拆除底撑导致顶板梁板结构形成悬臂不稳定状态，存在安全隐患违反人防工程施工及验收规范强规规定。

6、平时水电管线进出未按图施工预埋套管，违反人防工程施工及验收规范强规规定。

上述问题要求项目施工、设计单位出具整改方案报我站审核，按整改方案实施。

以上问题要求建设单位督促参建各方对工程进行全面检查，对发现的问题抓紧落实整改，经监理单位检查合格后拍照并形成书面整改回复单报我站进行复查。

针对项目建设未按有关人防工程建设规定及技术规范标准实施，存在上述严重质量行为、质控资料及实体质量问题，我站按照有关规定对项目施工单位、监理单位及孙军总监理工程师各进行不良行为处罚一次。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日